

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21337507



Neergelegd
17-06-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/06/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0769791208

Naam

(voluit) : **CLIMATE LAB**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Dok-Noord 4 bus C102
: 9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Ivan Schaubroeck te Oosterzele op Datum verlijden dossier, neer te leggen ter registratie, dat een besloten vennootschap werd opgericht met de volgende gegevens :

Oprichter

1. De heer **JACOB, Miro**, ongehuwd, geboren te Melle op 7 september 1987, wonend te 9040 Gent (Sint-Amandsberg), August Sniedersstraat 11.
2. De heer **LANCKRIET, Sil**, gehuwd, geboren te Tielt op 17 december 1989, wonend te 9860 Oosterzele, Begijnenweide 51.

Vorm - naam

De vennootschap heeft de vorm van een **besloten vennootschap**.

Zij verkrijgt de naam "**CLIMATE LAB**".

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest te 9000 Gent, Dok-Noord 4, busnummer C102 (gebouw C).

Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, te rekenen vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden twintigduizend (20.000) aandelen uitgegeven.

De voornoemde oprichters hebben verklaard dat op de twintigduizend (20.000) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van twee euro (€ 2,00) per stuk, als volgt:

- door de heer Miro JACOB voornoemd: tienduizend (10.000) aandelen, hetzij voor twintigduizend euro (€ 20.000,00);
- door de heer Sil LANCKRIET voornoemd: tienduizend (10.000) aandelen, hetzij voor twintigduizend euro (€ 20.000,00);

Hetzij in totaal: twintigduizend (20.000,00) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Het geld is bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening, onder nummer BE57 7370 5463 9335 bij de bank KBC, geopend ten name van de voormelde vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op 14 juni 2021.

Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp:

- het verlenen van diensten en adviezen aan natuurlijke en rechtspersonen met betrekking tot alle handelingen gesteld als studie-, organisatie-, audit- en raadgevend kantoor inzake milieu-, sociale-, technische-, energie-, EPB verslaggeving, en dergelijke aangelegenheden;
- de verkoop van producten en diensten gerelateerd aan de milieu- en klimaataspecten, inbegrepen, niet limitatief, alle producten in verband met CO2 uitstoot en CO2 compensatie;
- het aanplanten van bossen, alles met het oog op de verkoop van bestaande of

toekomstige producten inzake milieubewustzijn;

- het opmaken van stedenbouwkundige studies en het leveren van advies inzake urbanisatie, het opmaken van structuurplannen, ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg. Het opmaken van mobiliteitsstudies en het opmaken van verslagen en leveren van advies als verkeersdeskundige;
- alle verrichtingen die behoren tot de normale werkzaamheden van een adviesbureau in het domein inzake bedrijfsvoering, engineering, faciliteiten, processen en management, zoals op het vlak van studie, berekening, ontwerp, projectleiding, op het gebied van elektronische, mechanische, pneumatische en hydraulische uitrustingen alsook milieu- en sturingstechnieken;
- het uitvoeren van bodemonderzoeken, het uitwerken van bodemsaneringsprojecten en het opvolgen en het begeleiden van bodemsaneringswerken en daarmee verwante werken en aannemingen;
- het verzorgen en organiseren van allerhande opleidingen en seminars en dit zowel in eigen organisatie met al zijn aspecten alsook als lesgever-gastspreeker;
- het uitgeven, commercialiseren en handel drijven in artikelen, boeken, schoolboeken, tijdschriften, weekbladen, cursussen, brochures enzovoort;
- het ontwikkelen van allerhande managementsystemen en management onder al zijn vormen;
- alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van haar roerend en onroerend patrimonium. Zij mag ondermeer onroerende goederen aanwerven, laten bouwen, laten herstellen, laten uitrusten, ombouwen, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten doch alleen met het oog op beheer en opbrengst dus niet met het oog op de verkoop of de wederverkoop, zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op de wederbelegging en opbrengst, zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden en onroerende waarden, zonder dat deze verrichtingen als een activiteit als vastgoedhandelaar kunnen uitmaken, alsmede ook de huurfinanciering van onroerende goederen. De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staat met haar voorwerp, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn;
- zij kan optreden als bestuurder of als vereffenaar in andere vennootschappen. Zij kan eveneens borg staan voor derden, zowel aandeelhouders, bestuurders als loutere derden, evenals leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke beperkingen;
- zij kan tevens rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze, in alle vennootschappen, ondernemingen, samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland die een gelijkaardig of verwant voorwerp nastreven of waarvan het voorwerp in innige samenhang met het hare staat;
- de vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel voor eigen rekening als voor rekening met derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke- of rechtspersoon, met inbegrip van de vertegenwoordiging, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten.

Door middel van haar bedrijfsvoering en activiteiten, streeft de vennootschap ernaar een significant positieve invloed te hebben op de maatschappij en het milieu in zijn algemeenheid.

Deze opsomming is niet beperkend en dient in het meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd. Het voorwerp mag worden uitgebreid of worden beperkt door middel van een statutenwijziging overeenkomstig de voorwaarden voorzien door de vennootschapswet.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2022. De eerste algemene vergadering heeft plaats op de voorlaatste vrijdag van de maand juni van het jaar 2023.

Jaarvergadering

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, wordt gehouden in de zetel van de vennootschap op de **voorlaatste vrijdag van de maand juni, om elf uur (11u)**. Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/06/2021 - Annexes du Moniteur belge

het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige redenen, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Wanneer een rechtspersoon wordt benoemd tot bestuurder, benoemt zij een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de vennootschap.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Indien er minstens twee bestuurders zijn kan iedere bestuurder de vennootschap alleen verbinden tot een bedrag van vijftienduizend euro (€ 25.000,00). Bij verrichtingen boven dit bedrag en voor zover er minstens twee bestuurders zijn is de handtekening van minstens twee bestuurders noodzakelijk.

De bestuurder(s) dient / dienen bij de uitoefening van zijn / haar / hun mandaat ook rekening te houden met de sociale, economische, juridische of andere gevolgen van de bedrijfsuitvoering van de vennootschap ten aanzien van: (i) de werknemers, de dochtermaatschappijen en leveranciers; (ii) de belangen van de klanten van de vennootschap en haar dochtermaatschappijen; (iii) de gemeenschappen en de samenleving waarin de Vennootschap, haar dochtermaatschappijen en leveranciers hun bedrijf uitvoeren; (iv) het lokale en globale milieu; en (v) de korte en lange termijn belangen van de onderneming.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in vanaf de neerlegging van het uittreksel van de statuten op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank en eindigt op 31 december 2022.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 9000 Gent, Dok-Noord 4, busnummer C102 (gebouw C).

Eerste jaarvergadering

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de voorlaatste vrijdag van de maand juni van het jaar 2023.

Benoeming van de eerste bestuurders

Worden als bestuurders aangesteld:

- 1/ de heer Miro JACOB voormeld;
 - 2/ de heer Sil LANCKRIET voormeld.
- en hun mandaat aanvaardend
Hun mandaat is *onbezoldigd.

Volmacht

De oprichters en de aldus benoemde bestuurders stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, de hierna genoemde aan als bijzondere gevolmachtigde, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen, het opstellen en neerleggen van de jaarrekeningen, en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde fiscale instanties, de Ondernemingsrechtbank en andere overheidsinstanties, met name FIDUCIAIRE B&S met kantoor te 8800 Roeselare, Oostnieuwkerksesteenweg 122.

Voor ontledend uittreksel
Neergelegd voor registratie
Notaris Ivan Schaubroeck
Wordt samen neergelegd :
- de uitgifte van de akte